



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 74

4hb Februari 2021

No. 3

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 50.

[Subseksyen 44(1)]

PEMBERHENTIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

TERMINATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan menteri, mengisytiharkan bahawa tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam pelan *Warta* No. P.W. 5722 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Tanah Felcra Kampung Esok sebagaimana yang diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 362 yang disiarkan pada 26 April 2001.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Kenaboi. No. Pelan *Warta*—P.W. 5772. Keluasan—20 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2021
[PTJ. 354/140/17/01;
PTG.NS 1/7/5/68 DULP;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority, in consultation with the minister, declares that land described in the Schedule and delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. G.P. 5722 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping Department, Negeri Sembilan shall cease to be part of the Group Settlement Area known as Rancangan Tanah Felcra Kampung Esok as declares *vide* Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 362 published on 26 April 2001.

SCHEDULE

District—Jelevu. Mukim—Kenaboi. *Gazette* Plan No.—G.P. 5722. Area—20 square metres.

Dated 11 January 2021
[PTJ. 354/140/17/01;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 51.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 4 Februari 2021 jam 11.00 pagi berkenaan perkara berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 2306 Lot 13424, Pekan Port Dickson, Daerah Port Dickson. (PTPD. 369/111/20/74 (04)).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian tersebut boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab mengapa penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

[PTPD. 369/111/20/74(04); PU/NS(SW)4]

FAUZAN SYAHIRAH BINTI
FADZILLAH @ FADZIL
*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Gunnasagaran a/l S.Arumugam dan Saroja a/p Arumugam yang beralamat di 29 Taman PD Suria, Jalan Shell Gate, 71000 Port Dickson dan/atau di 3094 Taman Kian Yap, 71000 Port Dickson.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

FAUZAN SYAHIRAH BINTI
FADZILLAH @ FADZIL
*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Port Dickson, Negeri Sembilan on Thursday, 4 February 2021 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 2306 Lot 13424, Pekan Port Dickson, District of Port Dickson (PTPD. 369/111/20/74(04)).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and

- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

[PTPD. 369/111/20/74(04); PU/NS(SW)4]

FAUZAN SYAHIRAH BINTI
FADZILLAH @ FADZIL
District Land Administrator
Jempol

SUPPLEMENT

To Gunnasagaran a/l S.Arumugam and Saroja a/p Arumugam at address 29 Taman PD Suria, Jalan Shell Gate, 71000 Port Dickson and/or 3094 Taman Kian Yap, 71000 Port Dickson.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

FAUZAN SYAHIRAH BINTI
FADZILLAH @ FADZIL
District Land Administrator
Port Dickson

No. 52.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kemudahan awam dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelevu. Bandar—Kuala Klawang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5714.
Keluasan—0.6644 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2021
[PTJ. 370/105/09/04;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for public purpose and designated that the Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Town—Kuala Klawang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5714. Area—0.6644 hectare.

Dated 15 January 2021
[PTJ. 370/105/09/04;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 53.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tujuan amfang batu dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Gadong. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-024901. No. Lot—2506. Keluasan—16361 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2021
[PTR 370/116/2019/05;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for amfang batu and designated that the Director of Negeri Sembilan Irrigation and Drainage Department shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Gadong. *Certified* Plan No.—C.P. 05-024901. Lot No.—2506. Area—16361 square metres.

Dated 15 January 2021
[PTR 370/116/2019/05;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 54.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Warta*—P.W. 5709. Keluasan—28.461 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2021
[PDKG(T) 370/24/2018/7;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for the future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Gazette* Plan No.—P.W. 5709. Area—28.461 hectares.

Dated 15 January 2021
[PDKG(T) 370/24/2018/7;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 55.

(Seksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 64(2))

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A
PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 217 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 26 Mei 2016, pada menjalankan kuasa kuasa yang diberi oleh seksyen 62(1) di dalam Kanun Tanah Negara 2020, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud

awam, iaitu pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Gemenceh. No. Pelan *Warta*—P.W.—5298. Keluasan—351296 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2021
[PTT. 370/109/2020/5;
PTG.NS 1/7/3/74;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 217 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 26 May 2016, in exercise of the powers conferred by section 62(1) of the National Land Code 2020, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a public purpose, that is a site for future development and designates that the Tampin District Officer shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority than the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Gemenceh. *Gazette* Plan No.—G.P. 5298. Area—351296 square metres.

Dated 15 January 2021
[PTT. 370/109/2020/5;
PTG.NS 1/7/3/74;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 56.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrueement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
B	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	Pemegang Gadaian/ Pengkaivat/Pemegang Pajak Chargee/Caveator/ Lessee								
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
A		GRN		2019	(2001-2018)				
	Mohd Adha bin Hamzah, Rasidah binti Arshad, No. 653, Jalan TB 2/11 Taman Bahau, 72100 Bahau, Negeri Sembilan	87838 (Mukim/Mukim Bahau)	6509	70.00	1,130.00	762.00	10.00	1,972.00	PTJL. 146/17/11/2019
B									
	Minister of Finance (Incorporated) Malaysia, d/a Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam, Kompleks Kementerian Kewangan, No. 9, Persiaran Perdana, Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62592 Putrajaya. (sebagai Pemegang Gadaian)								

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietors/recorded occupants of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietors/recorded occupants direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietors/recorded occupants or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs and additional liability or suffer any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 17 Disember 2020

Dated 17 December 2020

[PTJL. 146/17/11/2019; PU/NS(SW) 8]

MUZALIFAH BINTI MOHAMAD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 57.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrurement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Ismail bin Lebai Kamat, Napsiah binti Mohd Yatim, Robiah binti Mohd Yatim, Siti Mariam binti Mohd Paim, No. 90, Rumah Rakyat Lukut, 71010 Port Dickson, Negeri Sembilan	G.M. 1591 (Mukim/Mukim Serting Ulu)	5361	23.00	138.00 (2013-2018)	40.00	10.00	211.00	PTJL. 146/41/11/2019

Bertarikh 17 Disember 2020

Dated 17 December 2020

[PTJL. 146/41/11/2019; PU/NS(SW) 8]

MUZALIFAH BINTI MOHAMAD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Jempol*

No. 58.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrueement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)

1.	Mohd Khalid bin Ahmad, No. 223, Blok 12, Felda Palong 9, 73430 Pusat Bandar Palong, Negeri Sembilan	P.M. 5435 (Rompin)	12405	2019 8.00	48.00 (2013-2018)	16.00	10.00	82.00	PTJL. 146/50/11/2019
----	--	--------------------------	-------	--------------	----------------------	-------	-------	-------	----------------------

Bertarikh 17 Disember 2020

Dated 17 December 2020

[PTJL. 146/50/11/2019; PU/NS(SW) 8]

MUZALIFAH BINTI MOHAMAD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Jempol*

No. 59.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrueement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Musa bin Abdullah, No. 3, Blok 29, Felda Palong 8, 73470 Gemas, Negeri Sembilan	P.M. 10897 (Rompin)	10538	2019 8.00	48.00 (2013-2018)	16.00	10.00	82.00	PTJL. 146/60/11/2019

Bertarikh 17 Disember 2020

Dated 17 December 2020

[PTJL. 146/60/11/2019; PU/NS(SW) 8]

MUZALIFAH BINTI MOHAMAD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Jempol*

No. 60.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 22 Disember 2020:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 22 December 2020.

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
1.	Serting Ulu 10763 1.161 hektar/ hectares G.M. 3506 PTJL. 146/42/11/2019	A. (tuan punya tanah/ proprietor of the land) 5-12-2019 B. — C. —	3-9-2020	211.00

Bertarikh 22 Disember 2020

Dated 22 December 2020

[PTJL. 146/42/11/2019;

PU/NS(SW)9]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 61.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 22 Disember 2020:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 22 December 2020.

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Rompin 4795 1190 meter persegi/ square metres P.M. 4214 PTJL. 146/57/11/2019	A. (tuan punya tanah/ proprietor of the land) 11-12-2019 B. — C. —	3-9-2019	82.00

Bertarikh 22 Disember 2020

Dated 22 December 2020

[PTJL. 146/57/11/2019;

PU/NS(SW)9]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 62.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 60], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 60], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File reference</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Serting Ulu	10763	3506	1.161	PTJL. 146/42/11/2019

Bertarikh 22 Disember 2020

Dated 22 December 2020

[PTJL. 146/42/11/2019;

PU/NS(SW)9]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH
Pentadbir Tanah Daerah
District Land Administrator
Jempol

No. 63.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 61], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 61], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File reference</i>
		P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
Rompin	4795	4214	1190	PTJL. 146/57/11/2019

Bertarikh 22 Disember 2020

Dated 22 December 2020
[PTJL. 146/57/11/2019;
PU/NS(SW)9]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH
Pentadbir Tanah Daerah
District Land Administrator
Jempol

No. 64.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN NIAT HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Pekan/Village</i>		<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Bukit Kepayang Bandar/Town	13432	183096	153
2.	Baru Enstek Pekan/Village	35102	193857	123
3.	Chembong	970	27523	152
4.	Rahang Baru Mukim/Mukim	20520	212103	566
5.	Pasir Panjang Pekan/Village	5866	81967/M1/2/4	126
6.	Seremban Jaya	28847	166318	89
7.	Setul	7698	46237	134

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	Mukim/ <i>Mukim</i>		GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
8.	Titian Bintangor	3430	28726	1874
				Hektar/ <i>Hectares</i>
9.	Labu	1517	67483	2.7544
	Pekan/ <i>Village</i>			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
10.	Sungai Gadut	30197	106163	111
11.	Teluk Kemang	1300	50107/M9/2/354	60
12.	Sungai Gadut	24943	150928	107
13.	Merbau Sembilan	4454	234731	181
14.	Sungai Gadut	25601	150520	130
	Mukim/ <i>Mukim</i>			
15.	Pasir Panjang	59	16066	1972.8
	Pekan/ <i>Village</i>			
16.	Bahau	3859	92155	111
17.	Senawang	16776	107588	89
			P.N.	
18.	Sikamat	796	15721	185
	Mukim/ <i>Mukim</i>			
19.	Port Dickson	14959	48372	194
	Pekan/ <i>Village</i>		GRN	
20.	Sungai Gadut	25490	148625	130
	Mukim/ <i>Mukim</i>			Hektar/ <i>Hectares</i>
21.	Jimah	6984	144759	1.873
	Bandar/ <i>Town</i>			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
22.	Nilai Utama	27902	199089	167
	Pekan/ <i>Village</i>			
23.	Tampin Tengah	11597	158539	128
24.	Rahang Baru	40086	266587	317

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

104

[4hb Feb. 2021]

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	Mukim/ <i>Mukim</i>		GRN	Hektar/ <i>Hectares</i>
25.	Labu	1160	67541	1.0067
26.	Labu	1261	66416	0.4925
	Pekan/ <i>Village</i>		P.N.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
27.	Panchor	1120	29437	161800
			GRN	
28.	Panchor	1512	172844	146400
	Bandar/ <i>Town</i>			
29.	Seremban Utama	32732	174492	156
30.	Seremban	20695	240371	570
31.	Baru Kota Sri Mas	33528	240618	293
32.	Nilai Utama	20620	134159	167
	Mukim/ <i>Mukim</i>			
33.	Pasir Panjang	2171	62480	605.7629
				Hektar/ <i>Hectare</i>
34.	Linggi	1095	15476	0.4315
	Pekan/ <i>Village</i>			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
35.	Port Dickson	14437	197062/M1/9/58	577629

Bertarikh 7 Januari 2021

Dated 7 January 2021

[PHNS 8/2/329 Klt. 16; PU/NS(SW)2]

MOHD HAFIZI BIN MOHD HASHIM

Pendaftar Hakmilik/

Registrar of Title

Negeri Sembilan

No. 65.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Ta,nah
Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik
sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land
described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectare	
Setul	824	2147	0.4807	PTS. 260/90/20/08
Lenggeng	2246	2572	0.7839	PTS. 260/92/20/03
Lenggeng	2247	2573	0.7713	PTS. 260/93/20/03
		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
Ampangan	29160	1249	964	PTS. 260/74/20/01

Bertarikh 11 Januari 2021

Dated 11 January 2021
[PTS. 260/90/20/08]

HASRINA BINTI MANSUR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 66.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Kepis	2053	480	1.722	PTKP. 260/236/20/06
2.	Kepis	2039	481	0.55	PTKP. 260/236/20/06
3.	Terachi	1173	4204	0.7284	PTKP. 260/237/20/11
4.	Ulu Jempol	256	312	0.9761	PTKP. 260/238/20/02
5.	Terachi	5667	1484	1.023	PTKP. 260/239/20/11
6.	Ulu Muar	5349	2228	1.2874	PTKP. 260/240/20/03

Bertarikh 4 Januari 2021

Dated 4 January 2021
[PTKP. 260/236/20/06;
PU/NS (SW) 2]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 67.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectare	
Gemencheh	2188	3407	0.822	PTT. 260/20/2020/03

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/20/2020/03;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 68.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
Gemencheh	15407	4082	112	PTT. 260/14/2020/03

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021

[PTT. 260/14/2020/03;

PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Tampin

No. 69.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Repah	1675	362	1.213	PTT. 260/15/2020/05

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/15/2020/05;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 70.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(M)	Hektar/ Hectare	
Gemencheh	8560	3146	0.5972	PTT. 260/19/2020/03

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/19/2020/03;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 71.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Village</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
Batang Melaka	92	26	102	PTT. 260/23/2020/71

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/23/2020/71;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 72.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Hektar/ Hectare	
Tebong	630	77	0.3569	PTT. 260/24/2020/07

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/24/2020/07;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 73.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>	
Repah	391	620	0.7322	PTT. 260/16/2020/05

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/16/2020/05;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 74.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	5220	873	1.2064	PTT. 260/22/2020/03

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/22/2020/03;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 75.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Hektar/ <i>Hectare</i> 11s	
Gemencheh	12662	2872	4.027	PTT. 260/21/2020/03

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PTT. 260/21/2020/03;
PU/NS (SW) 2]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 76.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
Gemas	5374	3431	1012
			Hektar/ <i>Hectares</i>
	10109	3432	3.725
	10138	3433	0.2604

Bertarikh 24 September 2020

Dated 24 September 2020
[PDKG(T) 260/7/16/2020;
PU/NS (SW) 2]

SURIANI BINTI SALIHAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 77.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		G.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>
Ayer Kuning	289	22	0.4148

Bertarikh 12 Januari 2021

Dated 12 January 2021
[PDKG(T) 260/6/1/2021;
PU/NS (SW) 2]

NURHAZIYAH BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 78.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 385 yang disiarkan pada
10 September 2020:

- (i) Berhubung butiran Lot adalah dipinda dengan—

Menggantikan angka “849”.

dengan—

Lot “846”.

[PTT. 260/06/2020/05; PU/NS/(SW) P]

The *Negeri Sembilan State Gazette* No. 385 published on 10 September 2020:

- (i) Relating to the particular of Lot and is amended by—

Substituting the figure “849”.

to the figure—

“846”.

[PTT. 260/06/2020/05; PU/NS/(SW) P]

No. 79.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot/Parcel/L.O. No.	Description and No. of Title	Area
		P.T.	H.S.(D)	Hektar/Hectares
1.	Tanjung Kling	691	9586	2.0201
		Lot		Meter Persegi/ Square Metres
2.	Rasah	3003/5	3789	150.9625

Bertarikh 7 Januari 2021

Dated 7 January 2021

[PHNS. 8/2/329 Klt. 16;
PU/NS(SW) 1]

MOHD HAFIZI BIN MOHD HASHIM
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 80.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Paul a/l Iradayasamy yang beralamat di No. 13-04-16, Flat Sri Johor, Batu 3 1/2, Cheras, 56100 Kuala Lumpur dan/atau Blok T 3.2, Rumah Pangsa, Kos Rendah (MPS) L Manivasigam, Lobak, 70200 Seremban, Negeri Sembilan dan/atau No. 72, Taman Dahlia Batang Benar, Pajam, 71700 Mantin, Negeri Sembilan dan/atau B/1384 Kg. Pengkalan Arang, 21200 Kuala Terengganu, Terengganu dan/atau No. 64, Taman Dahlia, Batang Benar, Mantin, 71700 Seremban, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Rembau, Negeri Sembilan pada hari Jumaat, 26 Februari 2021 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pedas. No. Lot/Petak/P.T.—4999. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2159. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 288/2015 digadaikan kepada (Bank Simpanan Nasional) pada 29-5-2015.

Bertarikh 18 Januari 2021
[PTR. 369.108/2019/11;
PU/NS (SW) 3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI
*Pentadbir Tanah Daerah
Rembau*

To Paul a/l Iradayasamy whose address is at No. 13-04-16, Flat Sri Johor, Batu 3 1/2, Cheras, 56100 Kuala Lumpur and/or Blok T 3.2, Rumah Pangsa, Kos Rendah (MPS) L Manivasigam, Lobak, 70200 Seremban, Negeri Sembilan and/or No. 72, Taman Dahlia, Batang Benar, Pajam, 71700 Mantin, Negeri Sembilan and/or B/1384 Kg. Pengkalan Arang, 21200 Kuala Terengganu, Terengganu and/or No. 64, Taman Dahlia, Batang Benar, Mantin, 71700 Seremban, Negeri Sembilan, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the said chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at Rembau Land Office, Negeri Sembilan on Friday, 26 February 2021 at 10.00 a.m.

Now therefore pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code 1965, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pedas. Lot/Parcel/L.O. No.—4999. Description and No. of Title—G.M. 2159. Share of Land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 288/2015 charge to (Bank Simpanan Nasional) on 29-5-2015.

Dated 18 January 2021
[PTR. 369.108/2019/11;
PU/NS (SW) 3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI
*District Land Administrator
Rembau*

No. 81.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Abdul Manap, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Mac 2021 jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam pada tarikh ini ialah RM144,494.27.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Julai 2021 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Johol. No. Lot—11231. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1356. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1629/2011 digadaikan kepada Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam pada 23-11-2011.

Bertarikh 5 Januari 2021
[PTKP. 369/111/2020/04;
PU/NS(SW)48]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP
Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah

I, Mohd Faizal bin Abdul Manap, Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 31 March 2021 at 11.00 a.m. in Kuala Pilah District and Land Office; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred and Thirty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam at this date is RM144,494.27.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 28 July 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Johol. Lot No.—11231. Description and No. of Title—P.M. 1356. Share of Land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1629/2011 Charged to Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam on 23-11-2011.

Dated 5 January 2021
[PTKP. 369/111/2020/04;
PU/NS(SW)48]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 82.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Abdul Manap, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2021 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM48,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM62,169.02.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM4,800.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lapan Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2021 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Johol. No. P.T.—1566. Jenis dan No. Hakmilik—Jenis 1705. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1147/2008 digadaikan kepada Bank Pertanian Malaysia Berhad pada 7-8-2008.

Bertarikh 5 Januari 2021
[PTKP. 369/114/2019/09;
PU/NS(SW)48]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP
*Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

I, Mohd Faizal bin Abdul Manap, Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 March 2021 at 10.00 a.m. in Kuala Pilah District and Land Office; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM48,000.00 (Ringgit Malaysia: Fourty Eight Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee Bank Pertanian Malaysia Berhad at this date is RM62,169.02.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,800.00 (Ringgit Malaysia: Four Thousand and Eight Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 8 July 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Johol. L.O. No.—1566. Description and No. of Title—H.S.(M) 1705. Share of Land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1147/2008 Charged to Bank Pertanian Malaysia Berhad on 7-8-2008.

Dated 5 January 2021
[PTKP. 369/114/2019/04;
PU/NS(SW)48]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 83.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Abdul Manap, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2021 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM48,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM62,169.02.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM4,800.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2021 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Johol. No. P.T.—1567. Jenis dan No. Hakmilik—Jenis 1706. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1147/2008 digadaikan kepada Bank Pertanian Malaysia Berhad pada 7-8-2008.0

Bertarikh 5 Januari 2021
[PTKP. 369/114/2019/09;
PU/NS(SW)48]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP
*Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

I, Mohd Faizal bin Abdul Manap, Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 March 2021 at 10.00 a.m. in Kuala Pilah District and Land Office; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM48,000.00 (Ringgit Malaysia: Fourty Eight Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee Bank Pertanian Malaysia Berhad at this date is RM62,169.02.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,800.00 (Ringgit Malaysia: Four Thousand and Eight Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 8 July 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Johol. L.O. No.—1567. Description and No. of Title—H.S.(M) 1706. Share of Land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1147/2008 Charged to Bank Pertanian Malaysia Berhad on 7-8-2008.

Dated 5 January 2021
[PTKP. 369/114/2019/04;
PU/NS(SW)48]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 84.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Wing Li Fuon (KP. 861225-59-5004) beralamat di No. 843, Jalan Bukit Galena 16, Taman Bukit Galena, Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 6071/2020 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
GRN					
Rasah Jaya	11563	83379/ M2/3/145	1/1	—	22462/2019

Bertarikh 28 Disember 2020
[PHNS. 8/2/1345;
PU/NS (SW) 5]

MARIA BINTI MOHD SAID
*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Wing Li Fuon (NRIC. 861225-59-5004) address at No. 843, Jalan Bukit Galena 16, Taman Bukit Galena, Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 6071/2020 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Village	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
GRN					
Rasah Jaya	11563	83379/ M2/3/145	1/1	—	22462/2019

Dated 28 December 2020
[PHNS. 8/2/1345;
PU/NS (SW) 5]

MARIA BINTI MOHD SAID
*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 85.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Kwiq Solution Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 202001001794/13585113-M) beralamat di No. 1-1, Jalan Matahari AA U5/AA, Bandar Pinggiran Subang, Seksyen 5, 40150 Shah Alam, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 3824/2020 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Bandar	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
GRN					
Nilai Utama	15417	209201	1/1	—	—

Bertarikh 7 Januari 2021
[PHNS. 8/2/1350;
PU/NS (SW) 5]

HASNIZA BINTI HAMDANI
*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Kwiq Solution Sdn. Bhd. (Company No. 202001001794/13585113-M) address at No. 1-1, Jalan Matahari AA U5/AA, Bandar Pinggiran Subang, Seksyen 5, 40150 Shah Alam, Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 3824/2020 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Town	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		GRN			
Nilai Utama	15417	209201	1/1	—	—

Dated 7 January 2021
[PHNS. 8/2/1350;
PU/NS (SW) 5]

HASNIZA BINTI HAMDANI
*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 86.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 603 yang disiarkan pada 3 Disember 2020 dipinda dalam Jadual—

- (a) dalam teks Bahasa Melayu, berhubung dengan butiran “Anggaran keluasan yang akan Diambil” dengan menggantikan angka “48.5” dengan angka “48.2”; dan
- (b) dalam teks Bahasa Inggeris, dengan menggantikan perkataan “Approximate Area to be withdrawn from Acquisition” dengan perkataan “Approximate Area to be Acquired”.

[PTKP. 362/102/19/11; PU/NS(SW) 59]

The Negeri Sembilan State *Gazette* No. 603 published on 3 December 2020 is amended—

- (a) in Malay language text, in relation to item “Anggaran Keluasan yang akan Diambil” by substituting for the figure “48.5” the figure “48.2”; and
- (b) in English language text, by substituting the word “Approximated Area to be withdrawn from Acquisition” with the word “Approximate Area to be Acquired”.

[PTKP. 362/102/19/11; PU/NS(SW) 59]

No. 87.

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Projek Malaysian Vision Valley: Jalan Baharu dari Nilai–Labu ke Bandar Estek, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (Pengambilan Tambahan Untuk Kolam Tadahan) di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, which is Project Malaysian Vision Valley: New Road from Nilai–Labu to Bandar Estek, District of Seremban, Negeri Sembilan (Additional Land Acquisition for Reservoir) under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Setul.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>No.</i>	<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
		G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
1.	2858	2615	Tambiran bin Sadon 1/1 bhg./share	0.8345	0.4630

Bertarikh 22 Januari 2021

Dated 22 January 2021
[JKPTG.NS(S)/UPT/1/1/2020]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA